



Ciechanów, 28.02.2014 r.

Ldz. DŚZ/ /2014

**Wszyscy zainteresowani  
Nr sprawy ZRB/1/2014**

**dotyczy:** Kontrakt nr 3 „Budowa infrastruktury Regionalnego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Woli Pawłowskiej” realizowany w ramach Projektu pn.: „Budowa Regionalnego Zakładu Gospodarki odpadami Komunalnymi dla gmin regionu ciechanowskiego – Instalacja mechaniczno-biologicznego przekształcania odpadów komunalnych zmieszanych”

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Gostkowska 83 na podstawie art. 38. ust.2. ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) przekazuje treść zapytań i wyjaśnień, które wpłynęły w dniu 21.02.2014 r.

**Pytanie 1**

Wykonanie projektu budowlanego przyłącza SN i jego uzgodnienie z zakładem energetycznym, a także wykonanie prac i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w ciągu roku może być niemożliwe do zrealizowania. W związku z tym zwracamy się, aby ryzyko uzgodnień tego zakresu z zakładem energetycznym oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń jest ryzykiem Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie 2**

Wykonawca zgodnie z par. 5 pkt. 6 nie może ubezpieczyć Zamawiającego. Wykonawca może ubezpieczyć jedynie plac budowy i związane z tym roboty. Zapis o ubezpieczeniu Zamawiającego jest nieprecyzyjny. Zwracamy się o wykreślenie zapisu o konieczności ubezpieczenia Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu. Zgodnie z zasadami ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy (CAR - Contractor's All Risks) ubezpieczonymi mają być wszystkie strony inwestycji i standardem jest zawieranie jej przez Generalnego Wykonawcę. Zamawiający musi być stroną umowy ubezpieczenia, jako że jest inwestorem.

**Pytanie 3**

Termin realizacji technologii 4 reaktorów kompostowni wynosi 6-8 tygodni. W związku z tym zwracamy się, aby zakończenie prac budowlanych na kompostowni tunelowej odbyło się do dnia 30 października 2014 roku. Realizacja prac budowlanych na kompostowni wraz z uzyskaniem pełnej wytrzymałości posadzki wynosi 5 miesięcy. W związku z tym termin zakończenia prac budowlanych do końca 31.08.2014 jest nierealny.





**Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

**Pytanie 4**

Zwracamy się o zmianę zapisu par. 7 pkt. 2 ppkt. 2 na następujący: do dnia 15.09.2014 wykonawca robót budowlanych przygotowuje front pracy dla technologii obejmujący wykonanie posadzki umożliwiający rozpoczęcie prac technologicznych. Pozostały zakres prac budowlanych należy zakończyć do 30 listopada 2014. Wykonanie pełnej hali wraz ze wszystkimi instalacjami trwa ok. 6 miesięcy. Termin ten wynika z procesu technologicznego i nie można jego skrócić ze względu na bezpieczeństwo budowl.

**Odpowiedź**

Zgodnie z wytycznymi dostawcy technologii zamawiający nie wymaga wykonania pełnej hali ze wszystkimi instalacjami. Zamawiający oczekuje ukończenia frontów robót zgodnie z załącznikiem 5 i 6.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

**Pytanie 5**

Ze względu na trudności przy rozbiciu pozycji rozliczeniowych zgodnie z par 6 pkt 6 przy robotach liniowych oraz powierzchniowych (drogi), proponujemy możliwość zastosowania rozliczenia procentowego poszczególnych pozycji.

**Odpowiedź**

W umowie nie funkcjonuje paragraf 6 pkt.6. Jeżeli pytający miał na myśli zapis par 2 pkt 6 to Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

**Pytanie 6**

W par 10 pkt 10 wspomniana jest zaliczka. Zwracamy się o wskazanie zasad oraz kwoty jaką można uzyskać w ten sposób.

**Odpowiedź**

Zamawiający w paragrafie 10 pkt 10 umowy wykreśla słowo „zaliczka”.

**Pytanie 7**

Zwracamy się o wskazanie w jakich przypadkach Zamawiający może nie zaakceptować umowy z Podwykonawcą zgodnie z par 12.4

**Odpowiedź**

Zamawiający nie zaakceptuje umowy z podwykonawcą jeżeli:

- zakres części zamówienia powierzony podwykonawcy będzie niezgodny z wykazanim przez Wykonawcę/oferenta zakresem w formularzu ofertowym – załącznik nr 1
- treść umowy między podwykonawcą a wykonawcą w istotny sposób będzie odbiegała od treści umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą w szczególności mając na względzie zakres i przedmiot zamówienia, terminy płatności, wartości płatności termin końcowy oraz terminy kamieni milowych.



**Pytanie 8**

Zwracamy się o zmianę zapisu par 12.9.1, iż Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy w kwocie należnej Podwykonawcy, a nie wszystkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy.

**Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ

**Pytanie 9**

Zwracamy się o zmianę par 13. 3) i 4) tak, aby zmiana personelu oraz rachunku bankowego nie była zmianą istotną.

**Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

**Pytanie 10**

Zwracamy się o podanie w jakich przypadkach Wykonawca będzie zmuszony do zmiany personelu na żądanie Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zgodnie z paragrafem 14 wzoru umowy p.4 „Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany personelu kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależycie wykonuje on swoje obowiązki wynikające z Umowy” i Zamawiający nie zmienia zapisów umowy. Jeżeli na etapie realizacji zamawiający zażąda od Wykonawcy zmiany personelu kluczowego to wystąpi do wykonawcy z podaniem uzasadnienia owego żądania.

**Pytanie 11**

Zwracamy się o wprowadzenie równowagi przy naliczaniu kar. Obecnie kary dla zamawiającego wynoszą 5%, a dla Wykonawcy 20% . Zwracamy się, aby maksymalna kara dla Wykonawcy i Zamawiającego wynosiła 10%.

**Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zamawiający informuje, że nie zmienia terminu składania ofert.

Z poważaniem

PREZES Zarządu

mgr Wojciech Jagodziński