

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

zawarta w dniu w, pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie, ul. Gostkowskiej 83, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. stoł. Warszawy w Warszawie, XIV Wydz. Gospod. pod numerem 0000127151, posiadającą NIP 566-16-43-631, Regon 130355722 o wpłaconym w całości kapitale zakładowym wynoszącym 12.947.500 zł,

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
w Sądzie..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
będącym

podatnikiem podatku od towarów i usług, posiadającym numer identyfikacyjny NIP

Regon, o wpłaconym w całości kapitale zakładowym wynoszącym

wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej, prowadzonej przez

..... pod nr, posiadającym numer identyfikacyjny

NIP, Regon / wpisanym do

, posiadającym numer identyfikacyjny

NIP....., Regon

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy nie uległy zmianie dane, wpisy we wskazanych na wstępie Krajowym Rejestrze Sądowym albo ewidencji działalności gospodarczej /CEIDG, które miałyby wpływ na ważność niniejszej umowy i są zgodne z dokumentami przedstawionymi na okoliczność jej zawarcia.

§1

Niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr ZPD/5/2019 trybie przetargu nieograniczonego na **„Dostawę w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego pojazdu – zamiatarki chodnikowej „**

§2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowego pojazdu – zamiatarki chodnikowej.

MARKA

Model.....

OSPRZĘT (nazwa i nr seryjny):

2. Wykonawca zobowiązuje się nabyć na własność i oddać Zamawiającemu do używania fabrycznie nową o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz z opisem przedmiotu zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego pojazdu – zamiatarki chodnikowej,,.

3. Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej umowy pozostaje właścicielem przedmiotu leasingu, a Zamawiającemu przysługuje prawo wykupu przedmiot leasingu po zakończeniu Umowy na warunkach opisanych w niniejszej umowie.

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.

5. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 winien co do jakości odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.

§3

1. Dostawa przedmiotu umowy leasingu nastąpi w terminiedni licząc od dnia podpisania umowy.

2. Wykonawca udziela leasingu operacyjnego na okres 60 miesięcy od daty dostawy pojazdu w tym Zamawiający uiszcza 59 równych rat leasingowych oraz dokona wykupu w 60 miesiącu.

§4

1. Za wykonanie umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), w tym zł netto i ...% VAT w/w wynagrodzenie jest stałe i obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.

2. Cena jednostkowa zamiatarki chodnikowej, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi: zł brutto (słownie:), w tym bez kosztów leasingu -..... zł brutto.

3. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy jest dokument potwierdzający pozytywny odbiór (protokół odbioru).

4. Zamawiający dokona zapłaty opłaty wstępnej w wysokości 10% wartości netto przedmiotu leasingu w terminie 7 dni od podpisania pozytywnego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy.

5. Zapłata miesięcznych równych rat leasingowych będzie następowała 28 dnia miesiąca poczynając od następnego miesiąca po dacie odbioru sprzętu bez zastrzeżeń potwierdzonego protokołem odbioru, zgodnie z harmonogram spłat, który zostanie ujęty w **Szczegółowych warunkach leasingu dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, zawartych w tym samym terminie co niniejsza umowa. Szczegółowe warunki leasingu będą zawierały wszystkie postanowienia niniejszej umowy dotyczące warunków leasingu i będą z nimi zgodne.**

6. Oprocentowanie stałe, raty niezmiennie w okresie trwania umowy leasingu.

7. Kalkulacja rat leasingowych jest równa.

8. Zamawiający dokonuje wyboru ubezpieczyciela OC, AC, NWW oraz ponosi niezbędne koszty ubezpieczenia.

9. Zamawiający zgadza się, aby jako dzień zapłaty ustalić dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego na fakturze

10. Zamawiający zgadza się, że w razie opóźnienia w płatności należności zapłaci na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia zgodnie z art. 481 kc.;

11. Zamawiający zgadza się, że do kwot netto będzie doliczony podatek VAT zgodny ze stawką ustawową z dnia obowiązku podatkowego dla danej faktury (dotyczy wszystkich faktur wystawionych w ramach umowy leasingu);

12. Zamawiający potwierdza, że w przypadku zmiany stawki podatku VAT, zmiana stawki w ramach umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę, kwota netto nie ulegnie zmianie;

11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP: 566-16-43-631

§5

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) dostarczenia na własny koszt i ryzyko przedmiotu umowy Zamawiającemu na adres Zamawiającego,
- 2) dostarczenia kompletu dokumentów w języku polskim wraz katalogiem części i certyfikatami „CE” oraz książką Maszyny i DTR,
- 3) dostarczenia danych eksploatacyjnych i regulacyjnych, w wersji książkowej, w języku polskim,
- 4) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających udzielone gwarancje oraz zasady świadczenia usług przez serwis Wykonawcy w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym,
- 5) przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi maszyny, w dniu przekazania pojazdu Zamawiającemu oraz dla pracowników warsztatu zamawiającego w zakresie diagnostyki i napraw dostarczonej maszyny.

2. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy będzie objęty gwarancją producenta na okres miesięcy od dnia przekazania maszyny Zamawiającemu, potwierdzonego protokołem zdawczo - odbiorczym przedmiotu zamówienia. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

3. W okresie gwarancji, wszystkie ewentualne przeglądy gwarancyjne oraz naprawy maszyny wykonywane będą bezpłatnie przez serwis Wykonawcy. Usługi serwisowe będą wykonywane w terminie 3 dni z uwzględnieniem 48 godzin na czas reakcji serwisu licząc od daty zgłoszenia w formie fax-u lub emaila . Do czasu, o którym mowa wyżej nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy.

4. Inne szczegółowe warunki serwisu i gwarancji przedmiotu umowy regulują dokumenty, o których mowa w ust.1 pkt 2 niniejszej umowy, przy czym wszelkie ich postanowienia wyłączające gwarancję lub rękojmię za wady są nieskuteczne.

5. Zamawiającemu bez zgody Wykonawcy nie przysługuje prawo do oddania przedmiotu umowy innym osobom do korzystania pod jakimkolwiek tytułem prawnym.

6. Wykonawca jest zobowiązany wskazać autoryzowane punkty serwisowe, które świadczą serwis gwarancyjny i pogwarancyjny

7. Zamawiający ma prawo umieścić na przedmiocie zamówienia własne oznaczenia oraz logo.

8. Zamawiający, po uregulowaniu wszystkich płatności z tytułu umowy leasingu i braku jakichkolwiek zaległości, nabywa przedmiot umowy po zakończeniu umowy leasingu za cenę brutto stanowiącą 1,00 % wartości ceny netto przedmiotu leasingu, o której mowa w § 4 ust.2 niniejszej umowy (bez kosztów leasingu). Zamawiający uiszcza wartość wykupu wraz z ostatnią ratą leasingu. Zamawiający po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykopową opiewającą na kwotę wykupu, która będzie potwierdzeniem przeniesienia na niego praw własności leasingowego przedmiotu umowy.

§6

1. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust.1, a także nie usunięcia wad w terminie wymienionym w protokole odbioru Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki dla pojazdu.

2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na wezwanie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1.

3. Kary umowne podlegają sumowaniu, **przy czym suma naliczonych kar nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto. Określonego w § 4 ust. 1.** Zamawiający ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:

1) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 3 dni od daty wezwania do rozpoczęcia realizacji zobowiązań wynikających z umowy lub przerwał jej realizację bez podania przyczyny,

2) w przypadku co najmniej dwukrotnego bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego w celu zaniechania naruszeń polegających na niewykonywaniu umowy lub nienależytem jej wykonywaniu,
- w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu jednej z ww. okoliczności.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy. Wprowadzone zmiany nie mogą naruszać postanowień art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i mogą dotyczyć:

1) zmian doprecyzowujących treść Umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów;

2) zmiany wynagrodzenia wykonawcy, wynikającej ze zmiany przepisów prawa, w tym przepisów dot. stawki podatku VAT;

3) innych zmian, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które są korzystne dla Zamawiającego.

2. Jakakolwiek zmiana niniejszej umowy i jej załączników może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

3. Strony zobowiązują się do natychmiastowego informowania o każdej zmianie adresu korespondencyjnego. W razie niedopełnienia tego obowiązku wszelką korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nie odebraną uważa się za doręczoną.

4. Zmiana oznaczenia stron umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikająca ze zmian organizacyjnych, zmian numerów telefonów i faksów, a także zmiana osób upoważnionych do kontaktu z Wykonawcą nie stanowi zmiany treści umowy i wymaga tylko pisemnego powiadomienia.

§9

Nie dopuszcza się cedowania praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, za wyjątkiem wierzytelności z tytułu umowy leasingu, które mogą być przeniesione na banki finansujące działalność Wykonawcy.

§10

Zamawiający wskazuje jako osobę do bieżących kontaktów z Wykonawcą

.....

§11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego dotyczące m.in. umowy leasingu oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowi: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego pojazdu – zamiatarki chodnikowej,, oraz oferta Wykonawcy złożona w tym przetargu, z tym zastrzeżeniem, że niniejsza Umowa ma bezwzględnie pierwszeństwo stosowania przed *Szczegółowymi warunkami leasingu przedmiotu niniejszej umowy, zawarte zostaną w tym samym terminie co niniejsza umowa, będą one zawierać wszystkie postanowienia niniejszej umowy dotyczące warunków leasingu* i w przypadku sprzecznych zapisów zastosowania znajdą postanowienia niniejszej Umowy.

2. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIK DO UMOWY:

1. SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Dostawa w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowego pojazdu – zamiatarki chodnikowej,,
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

