

**Projekt umowy ogólnej**

Umowa Nr ZPU/7/2020

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie z siedzibą przy ul. Gostkowskiej 83, 06-400 Ciechanów, NIP: 566 164 36 31, reprezentowaną przez:**

..... – .....

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a firmą

..... z siedzibą ....., nr KRS ....., NIP ....., Regon .....,  
Kapitał zakładowy/wpłacony ..... zł, reprezentowaną przez:

**1.** .....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 w związku z art. 39 ustawy Pzp, o wartości zamówienia poniżej **214.000** EURO opublikowanym w BZP oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

**§ 1.**

1. Zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.: **„Dostawa energii elektrycznej obejmująca usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie w 2021 roku”**.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
  - a) dostawa energii elektrycznej obejmująca usługę kompleksową polegającą na świadczeniu usługi przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej oraz sprzedaży energii elektrycznej dla lokali i obiektów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie.  
Przewidywana ilość dostarczanej energii w okresie trwania umowy 01.01.2021r.- 31.12.2021r. wynosi **1 128 248 kWh**, moc umowna **w ciągu roku wynosi łącznie 4 560 kW**.
  - b) Podane przewidywane zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny i w żadnym wypadku nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu pobrania przez Zamawiającego mniejszej niż przewidywana ilości energii w trakcie obowiązywania umowy.
  - c) Wykonawca w oparciu o udzielone Pełnomocnictwo, zobowiązany będzie do zgłoszenia w imieniu własnym i zamawiających (odbiorców) umów sprzedaży energii elektrycznej właściwemu OSD zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - d) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zm.), przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniach niniejszej umowy, a także zgodnie z taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

- e) Wybrany Wykonawca przez cały okres obowiązywania umowy, zobowiązany będzie do posiadania umowy zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku wyznaczonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na Operatora Systemu Dystrybucyjnego, w ramach której ENERGA-OPERATOR S.A. zapewni Wykonawcy (Sprzedawcy) świadczenie usługi dystrybucji na rzecz zamawiającego (Odbiorcy).
  - f) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej i zapewnia jej dystrybucję do obiektów Zamawiającego wymienionych w *Załączniku nr 6 do siwz*, według stawek wynikających z oferty.
  - g) Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.
  - h) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakości obsługi Zamawiającego w zakresie świadczenia usługi dystrybucji:
    - przyjmowania od Zamawiającego przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
    - bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
    - udzielania Zamawiającemu na jego żądanie informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii sieci,
    - nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym umową,
    - rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji,
    - powiadamiania Zamawiającego o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej.
3. Wykonawca zapewnia sprzedaż energii elektrycznej przez cały czas obowiązywania umowy sprzedaży, począwszy od dnia zawarcia umowy w sposób ciągły i niezakłócony do wszystkich punktów poboru wskazanych przez Zamawiającego, z jednoczesnym zastrzeżeniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. nr 93, poz. 623 ze zmian.: Dz. U. z 2008 r., Nr 30, poz. 178; Dz. U. z 2008 r., Nr 162, poz. 1005).
4. Wykonawca zawrze umowy na kompleksową dostawę energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji dla poszczególnych odbiorców z uwzględnieniem parametrów przesyłowych (takich jak: grupa taryfowa, moc umowna) zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ, gdzie NABYWCA będzie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ciechanowie z siedzibą przy ul. Gostkowskiej 83, 06-400 Ciechanów, NIP: 566-164-36-31, na wzorze umowy kompleksowej stosowanym przez wykonawcę, który będzie uwzględniał wszystkie wymagania określone przepisami Ustawy Prawo Energetyczne i aktów wykonawczych, jak również został uzgodniony i zaakceptowany przez Operatora Systemu Dystrybucji. Umowy te stanowią załączniki do niniejszej umowy.
5. Oprócz istotnych postanowień umownych, umowy kompleksowe zawierać będą również elementy niezbędne wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zm.) Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usługi przesyłania i dystrybucji odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zm.), przepisami Kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniami niniejszej umowy, a także zgodnie z taryfą Wykonawcy i Taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

6. W razie sprzeczności postanowień niniejszej umowy z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców, pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy.
7. Postanowienia niniejszej umowy nie podlegają negocjacom

## **§ 2.**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy:**

- a) **rozpoczęcie – od dnia 1 stycznia 2021 r.**
- b) **zakończenie – do dnia 31 grudnia 2021 r.**

## **§ 3.**

### **Ewentualne zmiany postanowień zawartych w umowie:**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o której mowa w art.144 ustawy PZP.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem pkt 1) jest nieważna.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy (w formie aneksu) w stosunku do treści oferty zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:
  - a) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Zamawiającego, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów. Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
  - b) zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej w przypadku wybudowania lub przejęcia przez Zamawiającego nowych obiektów w 2021 roku, a nie wymienionych w *załączniku nr 6 – Wykaz punktów poboru energii* lub też w przypadku zlikwidowania bądź sprzedaży obiektów Zamawiającego w 2021 roku,
  - c) zmiany osób reprezentujących strony – strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
  - d) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT i wysokości podatku akcyzowego od energii elektrycznej. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano,
  - e) zmiany ceny ofertowej w przypadku zmian cen jednostkowych energii elektrycznej i stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
  - f) zmiany grupy taryfowej w przypadku, gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Zamawiającego zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
  - g) zmiany mocy umownej w przypadku, gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji.
4. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. Zmiany (modyfikacja) złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie do podwykonawstwa poprzez:
  - a) wskazanie innych podwykonawców,

- b) rezygnację z podwykonawców,
- c) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa,
- d) wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa (art. 36b ust. 1),

W przypadku gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian do zawartej umowy w przypadkach i na warunkach przewidzianych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r poz. 374 ze zm.)

#### § 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:

**OGÓŁEM (Sprzedaż + dystrybucja)** określa się na **kwotę brutto .....** PLN , w tym stawka należnego podatku VAT 23 %

a) za dostawę (**suma wartości opłat brutto grup taryfowych: B23, C12a**) - Cena (z VAT) .....  
PLN

b) za usługę dystrybucji (**suma wartości opłat brutto grup taryfowych: B23, C12a**) - Cena (z VAT)  
..... PLN

zgodnie z formularzem cenowym sporządzonym wg załącznika do SIWZ od nr 1.1. do 1.2. stanowiącym integralną część oferty.

#### 2. Rozliczenie:

- 1) Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie umowne odpowiadające iloczynowi ilości faktycznego zużycia energii w danym okresie rozliczeniowym i ceny jednostkowej za kWh.
- 2) Cena za sprzedaż energii elektrycznej czynnej będzie stała przez cały okres obowiązywania umowy.
- 3) Stawki opłat za dystrybucję energii elektrycznej będą zgodne z aktualnie obowiązującą Taryfą OSD. Zmiana ceny podanej w ofercie nastąpić może w przypadku zmian stawek za świadczenie usług dystrybucji wyłącznie w przypadku zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE. Określone taryfą stawki za usługę dystrybucji będą miały zastosowanie w rozliczeniach z dniem wejścia w życie zatwierdzonej Taryfy Energa Operator.
- 4) Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z odczytami układów pomiarowo-rozliczeniowych (liczników).
- 5) Wynagrodzenie za dany okres rozliczeniowy płatne będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego w terminie zaoferowanych dni w ofercie liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
- 6) Należność Wykonawcy (Sprzedawcy) za zużytą energię elektryczną obliczana będzie zbiorowo dla wszystkich punktów poboru w okresach rozliczeniowych 1 miesięcznych lub w okresach wynikających z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
- 7) Nie dopuszcza się wystawiania faktur prognoz.

## § 5.

1. Należność za energię elektryczną regulowana będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
2. Przyjmuje się ..... **dniowy termin płatności faktur** (licząc od daty NADANIA FAKTURY) dla wszystkich miejsc dostarczania energii elektrycznej wymienionych w *załączniku nr 6 do siwz*.

## § 6.

1. Sprzedaż energii oraz świadczenie usługi dystrybucji dla nowego punktu poboru nieujętego w *załączniku nr 6* lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący wzrost zużycia energii będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegocjowania warunków umowy. Zmiana *załącznika nr 6* nie stanowi zmiany warunków zawartej umowy.
2. Zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usługi dystrybucji dla poszczególnych punktów poboru wymienionych w *załączniku nr 6* odbędzie się na pisemny wniosek Odbiorcy i nie będzie stanowiło rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia będą wszystkie punkty odbioru określone w *załączniku nr 6*.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Odbiorcę przed okresem, na jaki została zawarta, wykonawca obciąży Odbiorcę kwotą wnikającą z iloczynu różnicy pomiędzy ilością energii elektrycznej zadeklarowaną przez Odbiorcę w *załączniku nr 6* a rzeczywistym poborem energii do czasu rozwiązania umowy, oraz cen z dnia rozwiązania:
  - a) wymagalność kwoty, o której mowa w ust. 3, następuje w dniu rozwiązania umowy.
  - b) postanowienia ust. 3 nie znajdują zastosowania dla sytuacji wymienionych w ust. 1

## § 7.

Osobą upoważnioną do kontaktów w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy:

1. ze strony Zamawiającego będzie: ....., adres e-mail: .....
2. ze strony Wykonawcy będzie: ....., adres e-mail: .....

## § 8.

### Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania standardów i pomiarów jakościowych w dostarczonej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje upust i bonifikata w wysokości i na warunkach określonych w Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
2. W przypadku wystąpienia szkody przenoszącej wysokość kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z faktur wystawianych przez Wykonawcę;
3. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki, naliczanych od wartości faktury wystawionej przez Wykonawcę.

## § 9.

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem niniejszej umowy wymagają dla swej skuteczności formy pisemnej.
2. Strony są obowiązane informować siebie nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone tej Stronie.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Pzp zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 3 niniejszej umowy.
4. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą w drodze negocjacji.
5. W przypadku nie dojścia do porozumienia w sposób wskazany w ust. 4), spory wynikłe z niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z obowiązującymi aktami wykonawczymi.

#### **§ 10.**

**Integralną częścią umowy o udzielenia zamówienia publicznego jest:**

- Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami
- Załącznik nr 6 –Wykaz punktów poboru energii,
- Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- Załączniki od nr 1.1 do 1.2 – arkusze do kalkulacji kosztów energii elektrycznej w GT B23, C12a,
- Umowy (szczegółowe) kompleksowe zawarte na poszczególne obiekty i taryfy poboru energii wymienione w załączniku nr 6.

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**