



Ciechanów, dn.26.02.2019r.

RG.6733.28.2018.BP

DECYZJA Nr 1/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust.2a, art. 52 ust.1, art. 53 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz. 1945 zwana dalej ustawą opizp), art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096) - po rozpoznaniu wniosku z dnia 28 grudnia 2018r. Pani Haliny Karmolińskiej-Słotkowskiej pełnomocnika Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. ul Gostkowska 83, 06-400 Ciechanów

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym dla fragmentu działek nr ew. 82, 83, 84, 85/1, 102/1, 102/2, 127/3, 127/4, 129/3 i 143 w Woli Pawłowskiej gmina Ciechanów

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa rowu i drogi dla zadania – projekt rekultywacji kwatery A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: infrastruktura techniczna.**
- 2.1. Planowana inwestycja zlokalizowana na działkach o nr ew.: 82, 83, 84, 85/1, 102/1, 102/2, 127/3, 127/4, 129/3 i 143. Łączna powierzchnia całego kompleksu wynosi 11,2606 ha z tego drogi dz. nr 102/1 i 127/3 - 0,2362 ha. Niniejszą decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego objęto część działek o pow. ok. 4,50 ha. Działki nie wymagają zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne. Planowana inwestycja o łącznej powierzchni ok. 1850 m², stanowi ok. 4,0% powierzchni wnioskowanych działek.
3. **Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego:**
- 3.1. Inwestycję należy zaprojektować zgodnie z przepisami odrębnymi i zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający staranne wykonanie planowanego zadania inwestycyjnego.
Projektowaną budowę rowu dla zadania – projekt rekultywacji kwatery A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne na załączniku graficznym oznaczono symbolami: „Ws”, i drogi „KDW”,
- 3.2. Planowana inwestycja obejmuje następujące zadania:
 - budowę rowu oznaczonego symbolem Ws-1 o długości do 170 m i pow. do 860 m²,
 - budowę rowu oznaczonego symbolem Ws-2 o długości do 120 m i pow. do 370 m²,
 - budowę cieku do odbioru wód opadowych po zamknięciu i rekultywacji kwatery A, oznaczonego symbolem Ws-3 o długości do 320 m,
 - budowę drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW o długości do 90 m i pow. do 360 m².
- 3.3. Działki nr ew. 82, 83, 84, 85/1, 102/1, 102/2, 127/4, 129/3 i 143 w Woli Pawłowskiej są własnością Gminy Miejskiej Ciechanów.
- 3.4. Projektowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z projektem technicznym i przepisami odrębnymi dla tego typu inwestycji.
4. **Warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego.**
- 4.1. Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.