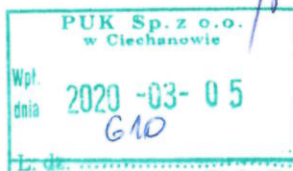


STAROSTA CIECHANOWSKI

WAB.6740.7.2020.MG



Ciechanów, dnia 2020.01.17

DECYZJA nr 28 / 2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09.01.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Ciechanowie
ul. Gostkowska 83
06-400 Ciechanów**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

- budowę dwóch rowów opaskowych chłonno – ewaporacyjnych
- budowę ciekłu do odbioru wód opadowych po zamknięciu i rekultywacji kwater A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne
- budowę drogi wewnętrznej

na działkach nr ewid.: 82, 83, 84, 85/1, 102/2, 127/4, 129/3 i 143, położonych w miejscowości Wola Pawłowska, w obrębie ewidencyjnym 0041 – Wola Pawłowska, gmina Ciechanów

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, funkcja i rodzaj zabudowy)

kategorie obiektów: VIII, XXV

według projektu budowlanego opracowanego przez:

Irenę Kuznowicz - Bil - upr. bud. w specjalności architektonicznej nr 485/87/Pw, zaśw. nr WP-0114;

Halinę Karmolińską - Słotkowską - upr. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr 26/P/97, zaśw. nr WKP/IS/1985/01;

Tomasza Rejewskiego - upr. bud. w specjalności drogowej nr WKP/0084/POOD/06, zaśw. nr WKP/BD/0542/06;

(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,**
- 2) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:**
 - a) prowadzić dziennik budowy**
 - b) umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia**
 - c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,**

wynikających z art. 42 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 09.01.2020 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Ciechanowie, ul. Gostkowska 83, 06-400 Ciechanów wystąpiła z wnioskiem do Starosty Ciechanowskiego o wydanie pozwolenia na „budowę rowu i drogi dla zadania – projektu rekultywacji kwatery A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne”. Inwestycja obejmuje: budowę dwóch rowów opaskowych chłonno – ewaporacyjnych, cieku do odbioru wód opadowych po zamknięciu i rekultywacji kwatery A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne oraz drogi wewnętrznej na działkach nr ewid.: 82, 83, 84, 85/1, 102/2, 127/4, 129/3 i 143, położonych w miejscowości Wola Pawłowska, obręb ewidencyjny 0041 – Wola Pawłowska, gmina Ciechanów.

Inwestor do wniosku załączył 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz ostateczną decyzję Wójta Gminy Ciechanów nr 1/2019 z dnia 26.02.2019 r., znak: RG.6733.28.2018.BP o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, polegającą na „budowie rowu i drogi dla zadania – projekt rekultywacji kwatery A składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne” na części działek nr ewid: 82, 83, 84, 85/1, 102/1, 102/2, 127/3, 127/4, 129/3 i 143, położonych w miejscowości Wola Pawłowska, obręb ewidencyjny 0041 – Wola Pawłowska, gmina Ciechanów wraz z załącznikiem graficznym i analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu dla przedmiotowej inwestycji.

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany jest zgodny z warunkami w/w decyzji i spełnia wymogi art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, dlatego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenia

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art.127 § 1 i 2 kpa).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 kpa).
3. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).
5. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Decyzja stała się ostateczna Z up. STAROSTY CIECHANOWSKIEGO
w dniu 18.02.2020

Ciechanów, dnia 26.02.2020.

Andrzej Kalinowski
Kierownik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Z up. STAROSTY CIECHANOWSKIEGO

Andrzej Kalinowski
Kierownik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.)

opłata skarbową w wysokości 620 zł została uiszczona w dniu 09.10.2019 r. (przelew bankowy).

Otrzymują:

1. **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Ciechanowie**
ul. Gostkowska 83
06-400 Ciechanów
2. a/a M.G./M.G.

Do wiadomości:

1. **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ciechanowie**
(+ 1 egz. proj. bud.)
2. **Urząd Gminy Ciechanów**
ul. Fabryczna 8
06-400 Ciechanów

Załączniki:

- projekt budowlany (dwa egzemplarze dla inwestora)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) - **nie dotyczy**

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) - **nie dotyczy**

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego organ właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).